



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ СРЂАН МИЛАДИНОВ

Именован за подручје Вишег суда у Суботици и Привредног суда у Суботици
Суботица, Пушкинов трг 5/3/15

Посл.бр. ИИВК 721/19

Идент. број предмета 68-03-00721-19-0242

Дана: 27.11.2024. године

Јавни извршитељ Срђан Миладинов поступајући у извршном поступку по предлогу за извршење на основу веродостојне исправе извршног повериоца А1 Србија д.о.о. Београд, Београд - Нови Београд, ул. Милутина Миланковића бр. 1Ж, МБ 20220023, ПИБ 104704549, број рачуна 265-1110312345678-24 који се води код банке RAIFFEISEN БАНКА А.Д. БЕОГРАД, чији је пуномоћник адв. Тамара В. Симић Пајовић, Београд, Балканска 29, против извршног дужника **Elizabeta Molnar, Фекегић, ул. Народни фронт бр. 27, ЈМБГ 2910992825301**, ради намирења новчаног потраживања извршног повериоца насталог из комуналних и сродних делатности у износу од 21.263,93 динара, на основу чл. 237, те чл. 238 Закона о извршењу и обезбеђењу, дана 27.11.2024. године, доноси следећи:

ЗАКЉУЧАК

ОГЛАШАВА СЕ ПРВА ЈАВНА ПРОДАЈА путем усменог јавног надметања покретних ствари извршног дужника пописаних на записнику од дана 04.04.2024. године, и то:

1. Усисивач GORENJE 1800W; број пописне маркице: 03121
Процењена вредност износи 8.000,00 динара
2. Комплет кухиња (доњи и горњи елементи) са судопером, бела, високи сјај; број пописне маркице: 03122
Процењена вредност износи 25.000,00 динара
3. Машина за сушење веша GORENJE 7 KG, wave active; број пописне маркице: 03123
Процењена вредност износи 15.000,00 динара
4. Судомашина БЕКО; број пописне маркице: 03124
Процењена вредност износи 15.000,00 динара
5. Веш машина GORENJE 7KG, 1200 обртаја, инвертер; број пописне маркице: 03125
Процењена вредност износи 20.000,00 динара

Дужнику се с тога забрањује свако располагање пописаним стварима.

Прва јавна продаја одржаће се дана 26.12.2024. године, са почетком у 10,00 часова у канцеларији Јавног извршитеља Срђана Миладинова, на адреси Пушкинов трг бр. 5, улаз 3, 1. спрат, стан бр.15 у Суботици, те се овим закључком позивате на јавну продају.

На првом надметању почетна цена износи 70% од процењене вредности.

ЈЕМСТВО: На јавном надметању могу као понудиоци да учествују само лица која су положила јемство у износу од 10% од процењене вредности покретних ствари које су предмет продаје и то уплатом на наменски рачун Јавног извршитеља број 265-3300310014076-74 који се води код RAIFFEISEN БАНКА А.Д. БЕОГРАД са напоменом „јемство за јавно надметање – ИИВК 721/19“, и навођењем бројева пописаних ствари за које желе да се надмећу (на пример: 1, 2, 3...). Јемство се може уплатити најкасније до објављивања јавног надметања. Лица која на наведени начин нису уплатила јемство и до објављивања јавног надметања нису доставила доказ о уплати, не могу учествовати у првом јавном надметању.

Извршни поверилац и заложни извршни поверилац не полажу јемство ако њихова потраживања досежу износ јемства и ако би, с обзиром на њихов редослед намирања и процењену вредност покретности, износ јемства могао да се намири из продајне цене.

Јавни извршитељ ће заинтересованим лицима дати информације у вези са покретним стварима које су предмет продаје сваког радног дана у периоду од 08,00 до 16,00 часова у канцеларији Јавног извршитеља на адреси Пушкинов трг бр. 5, улаз 3, 1. спрат, стан.бр.15, у Суботици.

Трошкове припадајућег пореза на пренос права својине покретних ствари које су предмет продаје сноси купац.

Покретне ствари које су предмет продаје купују се у виђеном стању.

Понудилац са највишом понудом дужан је да уплати цену за покретне ствари које су предмет продаје одмах по доношењу закључка о додељивању покретних ствари и то на наменски рачун Јавног извршитеља број 265-3300310014076-74 који се води код RAIFFEISEN БАНКА А.Д. БЕОГРАД са позивом на број предмета ИИВК 721/19.

Ако најповољнији понудилац са јавног надметања не плати понуђену цену у остављеном року, закључком се оглашава да је продаја без правног дејства према том купцу и покретна ствар се додељује другом по реду понудиоцу уз одређивање рока за плаћање понуђене цене и тако редом док се не исцрпе сви понудиоци са списка из закључка о додељивању покретне ствари.

У случају да ниједан понуђач не плати понуђену цену у року Јавни извршитељ ће поступити у складу са чланом 241. став 2. Закона о извршењу и обезбеђењу („Сл. гласник РС“, бр. 106/2015) и утврдити да јавно надметање није успело.

Извршни поверилац и извршни дужник могу се споразумети о продаји покретних ствари непосредном погодбом, у распону од објављивања закључка о продаји на јавном надметању, па до доношења закључка о додељивању покретних ствари после јавног надметања, или доношења закључка којим се утврђује да друго јавно надметање није успело. Споразум није могућ док траје јавно надметање, а ако се ствар прода на првом јавном надметању – док се не утврди да оно није успело, иако је ствар продата. Након тога, споразум је дозвољен док не почне друго јавно надметање.

Закључак о продаји објавиће се на огласној табли Коморе јавних извршитеља и на други уобичајен начин, с тим да извршни поверилац може о свом трошку да исти објави и у средствима јавног обавештавања.

Образложење

Извршни поверилац је дана 25.10.2019. године поднео јавном извршитељу предлог за извршење против извршног дужника ради принудне наплате потраживања по основу извршених комуналних услуга уз који је приложио веродостојну исправу подобну за извршење.

Решењем о извршењу ИИВК 721/19 од 28.10.2019. године, одређено је извршење ради намирања новчаног потраживања извршног повериоца у износу од 21.263,93 динара.

Дана 04.04.2024. године јавни извршитељ је пописао покретне ствари на адреси извршног дужника и утврдио њихову тржишну вредност.

Одредбом чл. 242 те чл.178 Закона о извршењу и обезбеђењу прописано је да продајна цена на првом јавном надметању износи 70% процењене вредности.

Имајући у виду наведено, одлучено је као у изреци.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ

Против овог закључка није дозвољен приговор.

